

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**HOTĂRÂRE**

privind constatarea încetării contractului de concesiune nr.6.986 din data de 02 mai 2012, încheiat între Municipiul Giurgiu și domnul Oprea Doru

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.27.033/13.07.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte înregistrat la nr.27.034/13.07.2015;
- adresa domnului Oprea Doru, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.25.350/01.07.2015;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Contractului de concesiune nr.6.986/02.05.2012 încheiat între Municipiul Giurgiu și domnul Oprea Doru.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(5), lit.„b” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se constată încetarea Contractului de concesiune nr.6.986 din data de 02 mai 2012, încheiat între Municipiul Giurgiu și domnul Oprea Doru, pentru nerespectarea clauzelor contractuale.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și domnului Oprea Doru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dinu Ionel



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 29 iulie 2015  
Nr. 252

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

## EXPUNERE DE MOTIVE

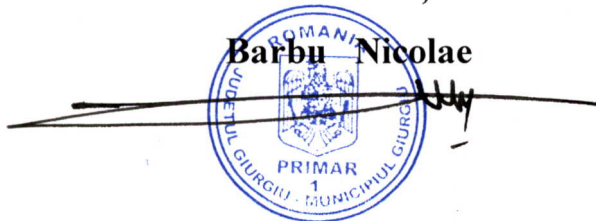
Având în vedere adresa înregistrată sub nr.25.350/01.07.2015 prin care domnul Oprea Doru, solicită încetarea contractului de concesiune nr.6986/02.09.2012, pentru terenul în suprafață de 226 mp. situat în Municipiul Giurgiu, strada Cărămidarii Noi, nr. 25, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlură:

**„Privind constatarea încetării contractului de concesiune nr.6986/02.09.2012 încheiat între Municipiul Giurgiu și domnul Oprea Doru”**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Urmărire, Executare Contracte va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului local pentru aprobare.

**PRIMAR,**

**Barbu Nicolae**





## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT:**

Prin expunerea de motive nr.27.033/13.07.2015 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea încetării contractului de concesiune nr.6986/02.09.2012, încheiat între Municipiul Giurgiu și domnul Oprea Doru, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT:**

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea încetării contractului de concesiune nr.6986/02.09.2012, încheiat între Municipiul Giurgiu și domnul Oprea Doru, pentru nerespectarea clauzelor contractuale.

În baza contractului de concesiune în calitate de concesionar, în temeiul Cap. VIII, pct. A, art.8, "*Obligațiile concesionarului*", domnul Oprea Doru, avea obligația să obțină autorizația de construire necesară realizării investiției propuse în termen de 3 luni de la data încheierii contractului de concesiune. Din



verificările efectuate la Serviciul Documentații de Urbanism a rezultat că susunumul nu a depus nici la momentul de față documentația pentru eliberarea autorizației de construire pentru investiția propusă, având termen de 24 luni conform contractului de concesiune .

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.36 alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cristian TRĂISTARU**

**ÎNTOCMIT,**

**Mădălina BURCEA**